

V nadaljevanju vas podrobneje obveščamo o zakonskih spremembah, ki so začele veljati s **1.7.2013**

. Predvsem na področju najemnin.

Podatke je treba v ETN poslati za vsak najemni pravni posel s stavbo ali delom stavb do 15. dne v mesecu po mesecu, v katerem je bil sklenjen najemni pravni posel ali je prišlo do spremembe najemnika ali zneska najemnine. Podatke o najemnih pravnih poslih, ki bodo sklenjeni v juliju 2013, je treba poslati najkasneje do 15. avgusta 2013.

Najemodajalec mora za najemni pravni posel s stavbo ali delom stavbe, ki na dan 1. julija 2013 še traja, poslati podatke do 15. decembra 2013, ne glede na to, ali bo do takrat še trajal ali ne.

[Obrazec za poročanje o najemnem pravnem poslu](#) (.PDF)

Objavljamo nov spletni izračun, ki bo veljal od 01.01.2014 dalje.

[Najemnina](#)

.xls

Za odpiranje dokumentov potrebujete Microsoftov Excell verzije 2003 ali višje.